

เรียน ท่านลูกค้า

เรื่อง การทำคำเสนอซื้อหน่วยลงทุน THIF

บริษัทขอแจ้งรายละเอียด การทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์	: กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าไทยโฮเทลอินเวสเมนต์ [THIF]
ผู้ทำคำเสนอ คือ	: 1. บริษัท นันทพัฒนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“ผู้ทำคำเสนอซื้อ”) 2. บริษัท ปณิณ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 3. บริษัท นอร์ม จำกัด
ตัวแทนในการรับซื้อคือ	: บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน) บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด
จำนวนที่เสนอซื้อ	: 2,620,000,000 หน่วย ผู้ทำคำเสนอซื้อหุ้นตามจำนวนที่มาเสนอขายทั้งหมด
ราคาที่เสนอซื้อ	: หน่วยละ 11.98 บาท โดยผู้แสดงเจตนาขายมีภาระค่าธรรมเนียมในอัตรา ร้อยละ 0.05 และภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7 ดังนั้น ราคาสุทธิที่ผู้แสดงเจตนาขายจะได้รับต่อหุ้นคือ 11.9735907 บาท
ระยะเวลารับซื้อหน่วยลงทุน	: วันที่ 31 พฤษภาคม 2560 - 28 มิถุนายน 2560 เวลา 09.00 ถึง 16.00 น.
หากท่านลูกค้าประสงค์ให้ทิสโก้ดำเนินการยื่นเอกสาร	: <u>ส่งกลับถึงบล. ทิสโก้ ภายใน วันที่ 23 มิถุนายน 2560</u>
การชำระราคา	: นับจาก 3 วันทำการหลังจากสิ้นสุดระยะเวลารับซื้อ

****เพื่อเพิกถอนออกจากตลาดหลักทรัพย์****

เอกสารประกอบการทำ TENDER THIF

1. แบบฟอร์มคำเสนอซื้อ
2. ใบโอนหุ้นผ่านศูนย์ + ค่าโอน 100.00 บาท + ค่าธรรมเนียม 150.00 บาท
3. สำเนาบัตรประชาชน (ลงลายมือชื่อรับรองถูกต้อง) 2 ชุด กรณีบัตรประชาชน ตลอดชีพ ต้องแนบทะเบียนบ้าน (รับรองถูกต้อง)
4. สำเนาหน้าแรกของสมุดบัญชีออมทรัพย์ หรือกระแสรายวันของ ธ.กรุงศรีฯ, ธ.ไทยพาณิชย์, ธ.กรุงเทพ, ธ.กรุงไทย, ธ.กสิกรไทย, ธ.ทหารไทย, ธ.ยูโอบี, ธ.ธนชาติ และ ธ.เกียรตินาคิน เท่านั้น (ลงลายมือชื่อรับรองถูกต้อง)
5. หนังสือมอบอำนาจ - ติดอากร 10 บาท กรณีแนบหน้าสมุดบัญชีเงินฝาก
- ติดอากร 30 บาท กรณีไม่แนบหน้าสมุดบัญชีเงินฝาก จ่ายคืนเป็นเช็ค

ตัวแทนในการรับซื้อหลักทรัพย์ และสถานที่ติดต่อ

บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน) เลขที่ 252/6 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 1 ชั้น 6 ถนนรัชดาภิเษก แขวง/เขตห้วยขวาง กทม.

ติดต่อ ฝ่ายปฏิบัติการหลักทรัพย์ คุณอรชร / คุณธีรวัฒน์ / คุณชุติมา Tel. 0-2305-9000 ต่อ 9390, 9392, 9386

ขั้นตอนในการตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุน

ผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าไทยโฮเทลอินเวสเมนต์

กรณีส่งมอบใบหน่วยลงทุน (Unit Certificate)

กรณีโอนหน่วยลงทุนผ่านศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (Scripless)

1. กรอกแบบตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุน

1. กรอกแบบตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุน

2. ลงลายมือชื่อสลักหลังใบหน่วยลงทุน
(ผู้สนับสนุนรับซื้อหน่วยลงทุนจะรับเฉพาะใบหน่วยลงทุนที่มีชื่อตรงกับผู้แสดงเจตนาขายหน่วยลงทุนหรือผู้ถือหน่วยลงทุนที่ปรากฏชื่อบนใบหน่วยลงทุนได้สลักหลังโอนใบหน่วยลงทุนและมีเอกสารประกอบการโอนที่ต้องสมบูรณ์ของผู้แสดงเจตนาขายหน่วยลงทุน)

2. แจ้งความประสงค์กับบริษัทหลักทรัพย์ที่ท่านมีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์อยู่ เพื่อโอนหน่วยลงทุนที่จะขายเข้าบัญชีดังนี้
"บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด เพื่อการทำเทเนเจอร์ ออฟ เฟอร์" เลขที่บัญชี 023-000000013-7 หรือ
"บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน) เพื่อการรับซื้อหุ้น" เลขที่บัญชี 006-000000017-7

3. แนบเอกสารประกอบแล้วแต่กรณี ซึ่งลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีส่งมอบเป็นใบหน่วยลงทุน กรุณาแนบเอกสารประกอบจำนวน 2 ชุด) ดังนี้

1) บุคคลธรรมดาสัญชาติไทย

สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรข้าราชการ หรือสำเนาทะเบียนบ้าน หรือสำเนาเอกสารทางราชการที่มีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (หากกรณีส่งมอบเป็นใบหน่วยลงทุน ถ้าแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนตลอดชีพ ต้องแนบสำเนาทะเบียนบ้าน หน้าที่ยังอยู่ตามทะเบียนบ้าน และหน้าที่แสดงชื่อผู้แสดงเจตนาเสนอขายหน่วยลงทุนมาด้วย พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง)

2) บุคคลธรรมดาต่างด้าว

สำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง ทั้งนี้ภาพถ่ายสำเนาทุกฉบับจะต้องสามารถอ่านได้ และมีความชัดเจน

3) นิติบุคคลสัญชาติไทย

3.1 สำเนาหนังสือรับรองบริษัทที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่มีอายุไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันสุดท้ายของระยะเวลาการรับซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องทุกหน้าโดยกรรมการผู้มีอำนาจลงนามและประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี)

3.2 สำเนาเอกสารตามข้อ 1) หรือ 2) (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลที่ได้ลงนามรับรองในเอกสารตามข้อ 3.1

3.3 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (แบบ ภ.พ. 20) พร้อมลงนามรับรอง เว้นแต่ในกรณีที่ผู้แสดงเจตนาขายไม่ใช่ผู้ประกอบการจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

4) นิติบุคคลต่างด้าว

4.1 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และหนังสือรับรองที่ออกโดยเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคล หรือหน่วยงานของประเทศที่นิติบุคคลมีภูมิลำเนา ซึ่งรับรองถึงชื่อนิติบุคคล ซึ่งผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ และอำนาจหรือเงื่อนไขในการลงนามผูกพันนิติบุคคล ที่มีอายุไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันสุดท้ายของระยะเวลาการรับซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลของนิติบุคคลนั้น

4.2 สำเนาเอกสารตามข้อ 1) หรือ 2) (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลที่ได้ลงนามรับรองในเอกสารตามข้อ 4.1

เอกสารตามข้อ 4.1 หรือ 4.2 ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่ Notary Public และรับรองโดยเจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำ หรือรับรองความถูกต้อง และมีอายุไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันสุดท้ายของระยะเวลาการรับซื้อ

4.3 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (แบบ ภ.พ. 20) พร้อมลงนามรับรอง เว้นแต่ในกรณีที่ผู้แสดงเจตนาขายไม่ใช่ผู้ประกอบการจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

5) กรณีเลือกวิธีชำระราคาค่าขายหน่วยลงทุนโดยการรับโอนเงินเข้าบัญชีผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ กรุณาแนบสำเนาสมุดบัญชีออมทรัพย์หน้าแรก หรือสำเนารายงานบัญชีกระแสรายวัน ที่ระบุชื่อบัญชีและเลขที่บัญชีอย่างใดอย่างหนึ่ง พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง โดยที่ชื่อบัญชีดังกล่าวต้องเป็นชื่อเดียวกับชื่อของผู้แสดงเจตนาขายหน่วยลงทุนที่ระบุไว้ในแบบตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุน

เอกสารเพิ่มเติมกรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน

1. หนังสือมอบอำนาจฉบับจริง (ติดอากรแสตมป์ 10 บาทหรือ 30 บาท แล้วแต่กรณี)

2. สำเนาหลักฐานแสดงตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

4. ยื่นเอกสารทั้งหมดที่

บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด
เลขที่ 19 ชั้น 21 ไทยพาณิชย์ ปาร์ค พลาซ่า อาคาร 3 (พลาซ่าอีสท์)
ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 0-2949-1999

คุณอรชร ชนะโกคากุล คุณธีรวัฒน์ เขียววรรณ หรือคุณชฎิตา อินทะพิงค์
ฝ่ายปฏิบัติการ บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน)
252/6 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 1 ชั้น 6
ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 0-2305-9000 ต่อ 9390 9392 หรือ 9386

หรือ บริษัทหลักทรัพย์ที่ท่านมีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์และมีหลักทรัพย์ที่จะขายฝากอยู่ โดยบริษัทหลักทรัพย์นั้นจะให้บริกรรวบรวมเอกสารเพื่อยื่นให้แก่บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด หรือ บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน) กรณีส่งมอบใบหน่วยลงทุน ให้นำแบบตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุนพร้อมเอกสารประกอบส่งมาอย่างน้อย 5 วันทำการก่อนวันสุดท้ายของระยะเวลาการรับซื้อ (ทั้งนี้ ผู้สนับสนุนการรับซื้อหน่วยลงทุนจะไม่มีเอกสารตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุนทางไปรษณีย์)

หนังสือมอบอำนาจในการแสดงเจตนาขายหน่วยลงทุน

อากรแสตมป์

เขียนที่

วันที่

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....
 ที่อยู่ (ที่ติดต่อทางไปรษณีย์ได้)..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....
 เป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าไทยโฮเทลอินเวสเมนต์ จำนวน หน่วย
 ขอมอบอำนาจให้ อายุ ปี สัญชาติ
 ที่อยู่ (ที่ติดต่อทางไปรษณีย์ได้)..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....
 ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เหมือนที่อยู่ติดต่อได้ทางไปรษณีย์ ต่างจากที่อยู่ติดต่อได้ทางไปรษณีย์
 โปรดระบุ ที่อยู่ (ตามทะเบียนบ้าน) ถนน..... ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

เป็นผู้รับมอบอำนาจของข้าพเจ้ามีอำนาจในการ

 ยื่นแบบตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุน ยื่นแบบตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุนและรับเช็คชำระราคาซื้อขายหน่วยลงทุนดังกล่าว (ในกรณีที่เลือกรับชำระราคาซื้อขายหน่วยลงทุนเป็นเช็ค)

โดยดำเนินการผ่าน ผู้สนับสนุนการรับซื้อหน่วยลงทุน ตลอดจนให้มีอำนาจกระทำการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับกรณีแทนข้าพเจ้าจนเสร็จสิ้น

กิจการใดที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำการภายในขอบเขตอำนาจดังกล่าว ให้ถือเสมือนหนึ่งว่า ข้าพเจ้าผู้มอบอำนาจได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ

ลงชื่อผู้มอบอำนาจ
(.....)ลงชื่อผู้รับมอบอำนาจ
(.....)ลงชื่อพยาน
(.....)ลงชื่อพยาน
(.....)**หมายเหตุ** โปรดแนบเอกสารดังต่อไปนี้ซึ่งลงนามรับรองสำเนาถูกต้องมาพร้อมกับหนังสือมอบอำนาจนี้

- 1) สำเนาเอกสารหลักฐานแสดงตน หรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลของผู้มอบอำนาจ และสำเนาเอกสารหลักฐานแสดงตนของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลที่ได้ลงนามในเอกสาร
- 2) สำเนาเอกสารหลักฐานแสดงตน ของผู้รับมอบอำนาจ
- 3) ปิดอากรแสตมป์ 10 บาท ในกรณีที่ผู้แสดงเจตนาขายหน่วยลงทุนมอบอำนาจให้บุคคลอื่นยื่นแบบตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุน และปิดอากรแสตมป์ 30 บาท ในกรณีที่ผู้แสดงเจตนาขายขอให้บุคคลอื่นยื่นแบบตอบรับคำเสนอรับซื้อหน่วยลงทุนและรับเช็คชำระราคาซื้อขายหน่วยลงทุนแทน

วันที่ _____

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัทหลักทรัพย์ ทิสโก้ จำกัด

ข้าพเจ้า _____ รหัสบัญชีเลขที่ _____

มีความประสงค์ที่จะขอโอนหลักทรัพย์ตามรายละเอียดข้างล่างนี้ในวันที่ _____

โดยโอนผ่านศูนย์ ฯ ให้กับ บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน) สมาชิกศูนย์ ฯ หมายเลข 006 เพื่อบัญชีเลขที่ 006-000000017-7 ชื่อบัญชี "บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน) เพื่อการรับซื้อหุ้น"

ชื่อหลักทรัพย์

จำนวน

THIF

ข้าพเจ้าขอยืนยันว่า หลักทรัพย์ที่โอนเป็นสิทธิของข้าพเจ้าจริง และเสมือนหนึ่งว่าข้าพเจ้าได้รับมอบหลักทรัพย์ จำนวนที่ระบุข้างต้นนั้นไว้ครบถ้วนแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(_____)

ผู้โอน

หมายเหตุ กรุณาเซ็นให้เหมือนตัวอย่างที่ให้ไว้กับทางบริษัท ฯ

ค่าธรรมเนียม _____ บาท ใบเสร็จเลขที่ _____ เลขที่ _____ ลงวันที่ _____
--