

## กำหนดการใช้สิทธิหุ้นเพิ่มทุน "FTREIT"

ปิดสมุดทะเบียน : วันที่ 3 ม.ค. 2563

อัตราส่วนและราคาจอง

1 หุ้นเดิม	:	0.0845 หุ้นใหม่	@	14.30 บาทต่อหุ้น
---------------	---	--------------------	---	---------------------

หมายเหตุ : สามารถจองเกินสิทธิได้

ระยะเวลาการจอง

Local	NVDR
วันที่ 15 - 21 ม.ค. 2563	-

หมายเหตุ : เฉพาะวันทำการ ระหว่างเวลา 9.00 - 15.30 น., NVDR จองผ่าน TISCO เท่านั้น ยื่นเอกสารภายในเวลาที่ TISCO กำหนด

ทิสโก้ รับเอกสารภายในวันที่

Local		NVDR
ชำระเป็นเช็ค งดรับเช็ค	ชำระเป็นเงินโอน รับภายในวันที่ 17 ม.ค. 2563	-

วิธีชำระเงิน (ยื่นผ่านทิสโก้)

โอนเงิน : วันที่ 15 - 17 ม.ค. 2563 (ชำระผ่าน Bill payment)

เช็คบุคคล/แคชเชียร์เช็ค/ดริฟท์ : งดรับเช็ค (รับชำระผ่าน Bill payment เท่านั้น)

ข้อมูลบัญชีธนาคาร "บมจ.หลักทรัพย์ กรุงศรี เพื่อจองซื้อหุ้น"  
 "Krungsri Securities PCL for subscription"  
 Bill payment ธนาคารกรุงศรี (ตามแบบฟอร์มแนบ)

ตัวแทนในการรับจอง และสถานที่ติดต่อ

บมจ.หลักทรัพย์ กรุงศรี เลขที่ 898 อาคารเพลินจิตทาวเวอร์ ชั้น 3 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กทม. 10330

ติดต่อ คุณวิชัย มีบุตรภักดี, คุณจักรพงษ์ งามลำไย โทร. 02-2659-7000 ต่อ 8131 หรือ 8132

เอกสารประกอบการจอง

- ใบจองซื้อ ระบุข้อมูลเพื่อเข้าบัญชี "บริษัทหลักทรัพย์ทิสโก้ จำกัด" สมาชิกผู้ฝากเลขที่ "002"
- ใบรับรองการจอง กรณีไม่มีใบรับรองการจองสอบถามเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นที่เบอร์ 02 009 9999 (TSD)
- สำเนาบัตรประชาชน (รับรองสำเนาถูกต้อง) กรณีบัตรตลอดชีพให้แนบสำเนาทะเบียนบ้านเพิ่มเติม (รับรองสำเนาถูกต้อง)
- หลักฐานการชำระเงินฉบับจริง และกรณีจองเกินสิทธิ (กรุณาแนบสำเนาหน้าธนาคารกรุงศรี เท่านั้น) รับรองสำเนาถูกต้อง

หมายเหตุ : กรณีท่านลูกค้าส่งเอกสารการจองซื้อไม่ทันเวลา หรือ เอกสารไม่ถูกต้องครบถ้วนตามที่บริษัทตัวแทนกำหนด บริษัทไม่รับผิดชอบต่อผลเสียหายใดๆ





Newly-Issued Unit Trust Subscription Form of Frasers Property Thailand Industrial Freehold & Leasehold REIT (FTREIT)

The offering of not exceeding 220,000,000 newly-issued trust units to general public who are the existing trust unitholders at a ratio 1 existing trust unit per 0.0845 newly-issued trust unit at offering price of Baht 14.30 per unit

Subscription Date  15 January 2020  16 January 2020  17 January 2020  20 January 2020  21 January 2020

Risk Level 8

1 Subscription Form per 1 Unitholder Number

Information of Subscriber of Unit Trusts Please complete the form as below.

To: The Board of Directors of Frasers Property Industrial REIT Management (Thailand) Co., Ltd. (the "Issuer")

I/We  Mr.  Mrs.  Miss  Company

ID Card No.  Government Official Identity Card  Foreign Individual Alien Card  Passport  Juristic Person Company Registration No.

Nationality \_\_\_\_\_ Date of Birth (In A.D.) (Registration Date) \_\_\_\_\_ Occupation / Business Type \_\_\_\_\_

Address shall follow information from unitholder registered book of general public who are the existing trust unitholders entitled to subscribe for additional trust units as of 2 January 2020 ("Record Date") in which the Issuer receives from Thailand Securities Depository Co., Ltd. ("Unit Trust Holders Database")

Telephone No. \_\_\_\_\_ Mobile No. \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

Hereby subscribe and request for the allotment of units of Frasers Property Thailand Industrial Freehold & Leasehold REIT as follows:

Table with 4 columns: Number of units subscribed (Unit), The subscription price (Baht per unit), Total amount (Baht), Amount (In alphabets). Row 1: 1, 14.30, 14.30, 14.30

I/We herewith submit my/our payment for subscription of the units by:  Wire Transfer  BAHTNET  Cheque /Cashier Cheque /Draft Cheque No. \_\_\_\_\_ Dated  15 January 2020  16 January 2020

Bank \_\_\_\_\_ Branch \_\_\_\_\_ via Bill Payment Form provided by Bank of Ayudhya PCL. The subscriber shall be responsible for any fees from transferal or cheque redemption (if any).

(In case of submitting payment by cheque/ cashier cheque/ draft, it shall be called for collectable within 1 business day in Bangkok only)

If the units are allotted to me/our, I/we hereby agree to the following procedure: (Please select only one method.)

In the case of having securities trading account:

Issue a unit trust certificate representing the units allotted in the name of "Thailand Securities Depository for Depositors" and arrange for participant name \_\_\_\_\_ Participant number \_\_\_\_\_ to deposit such units with Thailand Securities Depository Co., Ltd. to my/our securities trading account name \_\_\_\_\_ account number \_\_\_\_\_ which I/we have with such participant.

In the case of not having a securities trading account

Issue a unit trust certificate representing the units allotted in the name of "Thailand Securities Depository Co., Ltd." and deposit such units with Thailand Securities Depository Co., Ltd., whereby they will be deposited into the Issuer's Account No. 600 for me/us (for issuing a unit trust certificate later, the subscriber shall pay the fees as specified by Thailand Securities Depository Co., Ltd.)

In case that there are unallotted amount from my/our subscription, I/we agree for returning the unallotted amount of unit trusts by following below procedure. (Please select only one method.) I/We agree that if such return of unallotted amount is completed within below time period, there shall be no interest and/or penalty from such repayment.

- Issuing the crossed cheque made payable to me/us. I/We shall pick up the cheque by myself/ourselves at head office of Krungsri Securities PCL. (I/We shall be aware that there may be relevant fee related to cheque drawing which shall be responsible by the subscriber.)
- Issuing the crossed cheque made payable to me/us and delivering it by registered mail to the address specified in database of existing unit trust holders eligible for subscription of right offering. (I/We shall be aware that there may be relevant fee related to cheque drawing which shall be responsible by the subscriber.)
- Transferring the money to my/our account name \_\_\_\_\_ of Bank of Ayudhya PCL. (The account name must correspond with the name of the subscriber, If the account's name does not correspond with the name of the subscriber, the refund will be made by issuing a crossed cheque instead.) Account Type \_\_\_\_\_ Account Number \_\_\_\_\_ (Please attach the first page of your bank account book.)

For subscribing units, I/We  receive the prospectus  receive the Fact Sheet  do not wish to receive the prospectus (Including the subscriber who does not check in the box)

In case where the amount of subscription payment equals to Baht 100,000 and above and the subscriber is not the Beneficial Owner\*. Please specify the true Beneficial Owner below. (\*The Beneficial Owner means a natural person who ultimately owns or controls a customer or a person on whose behalf a transaction is being conducted, including those persons who have ultimate effective control over a juristic person or legal arrangement, according to the relevant Ministerial Regulation prescribing Rules and Procedures for Customer Due Diligence.)

In case the subscriber is an individual person,  for the subscriber  for other person, please specify \_\_\_\_\_ In case the subscriber is the juristic company  for the subscriber  for other person, please specify \_\_\_\_\_

Suitability test of unit trust subscription (Suitability Test)

Individual person and juristic company

- 1. I/We have passed Suitability Test with the underwriter or other securities companies within 2 years and I/we have acknowledged my/our risk level (In case subscriber has never passed the Suitability Test, the subscriber has to pass the test before subscription.)
- 2. I/We acknowledge the risk level of this subscription from the underwriter. 3. I/We have been through the know your customer and customer due diligence (KYC/CDD) processes and studied information from the Fact Sheet or prospectus. In case that the result of my/our Suitability Test from no. 1 or Suitability Test from this subscription does not comply with my/our acceptable risk level, I/we still insist and intend to subscribe for FTREIT unit trust by signing below to confirm my investment intention. I/We acknowledges that I/we invest in FTREIT unit trust which do not comply with the result of my/our suitability test. Therefore, the underwriter shall have no responsibilities for any loss from my/our investment in the future.

Institutional Investor  do not wish to pass Suitability Test

Signed \_\_\_\_\_ Subscriber

The underwriter has the right to deny subscription in case that the subscriber has not been through and do not passed any Suitability Test or the subscriber's risk level is lower than the risk level of this subscription and does not sign on this form to accept the risk.

Additional Information for Foreign Account Tax Compliance (FATCA) (Only for subscriber who deposits unit trust into the Issuer's Account No. 600 (Issuer Account))

Individual Person : Permanent Address No. \_\_\_\_\_ Village No. \_\_\_\_\_ Alley/Lane \_\_\_\_\_ Road \_\_\_\_\_ Sub-district/Sub-area \_\_\_\_\_ District / Area \_\_\_\_\_ Province \_\_\_\_\_ Country \_\_\_\_\_ Postal Code \_\_\_\_\_ Birth Place (Province/Country) \_\_\_\_\_ Second Nationality (If any) \_\_\_\_\_

Juristic Company : Registration Country \_\_\_\_\_ FATCA STATUS) (Please complete questionnaire in attached file)

- In case FATCA Status of juristic person is "Passive NFFE", please specify % of unit trust holding by US citizen \_\_\_\_\_

- In case FATCA Status of juristic person is "PFFI or RDCFFI", please specify GIIN no. \_\_\_\_\_

I/We intend to deposit trust units in the Issuer Account. I/We certify that all above information is true and if deposit of unit trust into Issuer Account causes any damage to Thailand Securities Depository Co., Ltd., I/we accept all responsibility and will fully compensate back to Thailand Securities Depository Co., Ltd. I/We acknowledge that Thailand Securities Depository Co., Ltd. may disclose information on this document to Revenue Department or any authorities under the law including authority who has arrangement with Thailand Securities Depository Co., Ltd. for such disclosure.

I/We represent that I/we are not the person who is prohibited from being allotted with the units as specified in the prospectus. In this regards, I/we understand and accept that if I/we am/are deemed to be such persons, I/we will not be entitled to subscribe for the units this time except the remaining unit trusts allotted after all other subscribers only. The subscription and the payment by the subscriber shall be in accordance with the requirement specified in the prospectus. The subscriber agrees and acknowledges that the underwriter has right to refuse the subscription if the subscriber fails to comply with such requirements. I/We hereby consent and agree to purchase the units in the amount allotted by the Issuer and/or underwriter and will not cancel this subscription of the units and agree to accept the refund in case the Issuer and/or underwriter refuses all or part of my/our subscription. I/We agree to be bound to the terms and conditions under the prospectus, Trust Deed and other current regulations and/or future relevant amendment of the regulations relating to real estate investment trust. The subscription and cancellation, including the allotment of the units shall be as disclosed in registration statements and prospectus.

I/We agree and allow that the financial institution (including the securities company and/or other juristic person) that I/we engage in financial transaction with may disclose information about my/our presence and/or identity, including information of my/our true beneficiary, to the underwriter in order to comply with the applicable law relating to anti-money laundering.

Please be aware that there is a risk involved in this securities investment and ensure that you have thoroughly studied the prospectus before deciding to subscribe the unit trust.

Signed \_\_\_\_\_ Subscriber

Document of Accepting the Subscription of Right Offering for FTREIT (Subscribe to fill in the form below.)

Subscription Date  15 January 2020  16 January 2020  17 January 2020  20 January 2020  21 January 2020 Subscription Form No. \_\_\_\_\_

Underwriter Name \_\_\_\_\_ receives subscription amount from (Name under subscription form) \_\_\_\_\_

For subscribe the unit trusts of \_\_\_\_\_ units at price of baht 14.30 per unit in total of \_\_\_\_\_ Baht by payment through

wire transfer  BAHTNET  Cheque / Cashier Cheque / Draft no. \_\_\_\_\_ dated \_\_\_\_\_ via Bill Payment Form at Bank of Ayudhya PCL.

Bank name \_\_\_\_\_ Bank branch \_\_\_\_\_

In case subscriber is allotted for the units, please proceed on:

- Issue a unit trust certificate in the name of "Thailand Securities Depository Co., Ltd. for Depositors" participant number \_\_\_\_\_ account name \_\_\_\_\_ account number \_\_\_\_\_
- Issue a unit trust certificate in the name of "Thailand Securities Depository Co., Ltd." and deposit into Issuer's account no. 600 for the subscriber
- Issue a unit trust certificate in subscriber's name and deliver to subscriber within 15 business days from last day of subscription period

Authorized Officer \_\_\_\_\_


**แบบฟอร์มการชำระเงิน / Bill Payment Form ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)**


ธนาคารกรุงศรีอยุธยา / BANK OF AYUDHYA  
เพื่อเข้าบัญชี "บมจ.หลักทรัพย์ กรุงศรี เพื่อจองซื้อหุ้น" หรือ "Krungsri Securities PCL for subscription"  
A/C No. 511-0-00004-5 (Bill Payment)

สาขาผู้รับฝาก / Branch Name .....

วันที่ / Date ...../...../.....

ชื่อลูกค้า / Customer Name .....

เลขที่บัตรประชาชน ID card/หนังสือเดินทาง Passport/ใบต่างดาว Alien Card/ทะเบียนนิติบุคคล Affidavit/Ref.1

เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น/Ref.2































หมายเลขเช็ค/ Cheque No.	เข็ลลงวันที่ / Date	ชื่อธนาคาร / Bank Name	สาขา / Branch	บาท / Baht
<input type="checkbox"/> เงินสด Cash	โปรดเขียนจำนวนเงินเป็นตัวอักษร Please write amount in words		ลายมือชื่อเจ้าหน้าที่ธนาคาร Authorized Signature	
ชื่อผู้นำฝาก/ Name of Depositor .....		โทรศัพท์ /Tel. ....		

กรุณานำเอกสารฉบับนี้ไปชำระเงินได้ที่ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ทุกสาขาทั่วประเทศ โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายแต่อย่างใด

Please bring along this document and make a payment at all BAY branches without any additional fee charge

หมายเหตุ เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น/Ref.2 เป็นตัวเลข 10 หลักเท่านั้น ที่แสดงในใบรับรองการจองซื้อหุ้น ที่แนบมาพร้อมหนังสือแจ้งสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

Remarks : Registration Number/Ref.2, comprising of 10-digit number, appear in the Certificate of Share Subscription Entitlement enclosed with Information Memorandum


**แบบฟอร์มการชำระเงิน / Bill Payment Form ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)**


ธนาคารกรุงศรีอยุธยา / BANK OF AYUDHYA  
เพื่อเข้าบัญชี "บมจ.หลักทรัพย์ กรุงศรี เพื่อจองซื้อหุ้น" หรือ "Krungsri Securities PCL for subscription"  
A/C No. 511-0-00004-5 (Bill Payment)

สาขาผู้รับฝาก / Branch Name .....

วันที่ / Date ...../...../.....

ชื่อลูกค้า / Customer Name .....

เลขที่บัตรประชาชน ID card/หนังสือเดินทาง Passport/ใบต่างดาว Alien Card/ทะเบียนนิติบุคคล Affidavit/Ref.1

เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น/Ref.2































หมายเลขเช็ค/ Cheque No.	เข็ลลงวันที่ / Date	ชื่อธนาคาร / Bank Name	สาขา / Branch	บาท / Baht
<input type="checkbox"/> เงินสด Cash	โปรดเขียนจำนวนเงินเป็นตัวอักษร Please write amount in words		ลายมือชื่อเจ้าหน้าที่ธนาคาร Authorized Signature	
ชื่อผู้นำฝาก/ Name of Depositor .....		โทรศัพท์ /Tel. ....		

กรุณานำเอกสารฉบับนี้ไปชำระเงินได้ที่ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ทุกสาขาทั่วประเทศ โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายแต่อย่างใด

Please bring along this document and make a payment at all BAY branches without any additional fee charge

หมายเหตุ เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น/Ref.2 เป็นตัวเลข 10 หลักเท่านั้น ที่แสดงในใบรับรองการจองซื้อหุ้น ที่แนบมาพร้อมหนังสือแจ้งสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

Remarks : Registration Number/Ref.2, comprising of 10-digit number, appear in the Certificate of Share Subscription Entitlement enclosed with Information Memorandum