

กำหนดการใช้สิทธิหุ้นเพิ่มทุน "SSTRT"

ปิดสมุดทะเบียน : วันที่ 16 ธ.ค. 2565

อัตราส่วนและราคาจอง

1 หุ้นเดิม	:	0.2317 หุ้นใหม่	@	5.80 บาทต่อหุ้น
---------------	---	--------------------	---	--------------------

หมายเหตุ : จองเกินสิทธิได้

ระยะเวลาการจอง

Local	NVDR
วันที่ 21 - 22 ธ.ค. 2565	-

หมายเหตุ : ทุกวันทำการ ระหว่างเวลา 8.30 - 17.00 น.

ทิสโก้ รับเอกสารภายในวันที่

Local		NVDR
ชำระเป็นเช็ค	ชำระเป็นเงินโอน	-
งดรับเช็ค	รับภายในวันที่ 21 ธ.ค. 2565	

วิธีชำระเงิน (ยื่นผ่านทิสโก้)

โอนเงิน : วันที่ 21 ธ.ค. 2565

เช็คบุคคล/แคชเชียร์เช็ค/ดราฟท์ : งดรับเช็ค

ข้อมูลบัญชีธนาคาร "บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด เพื่อจองซื้อหลักทรัพย์"
ธนาคารกรุงเทพ สาขาสาทร กระแสรายวัน เลขที่บัญชี 142-310062-5

ตัวแทนในการรับจอง และสถานที่ติดต่อ

บล.เอเชีย พลัส จำกัด เลขที่ 175 อาคารสารคดีห้าตึก ชั้น 3 และ 11 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร
คุณอริสรา ทองย้อย โทร. 02-680-1333 หรือ คุณสินีญา นวลแจ่ม โทร. 02-680-1327

เอกสารประกอบการจอง

- ใบจองซื้อ ระบุข้อมูลเพื่อเข้าบัญชี "บริษัทหลักทรัพย์ทิสโก้ จำกัด" สมาชิกผู้ฝากเลขที่ "002"
- ใบรับรองการจอง กรณีไม่มีใบรับรองการจองสอบถามเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นที่เบอร์ 02 009 9999 (TSD)
- สำเนาบัตรประชาชน (รับรองสำเนาถูกต้อง) กรณีบัตรตลอดชีพให้แนบสำเนาทะเบียนบ้านเพิ่มเติม (รับรองสำเนาถูกต้อง)
- หลักฐานการชำระเงินฉบับจริง โดยระบุชื่อ นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น
- กรณีจองเกินสิทธิ แนบสำเนานำธนาคาร (รับรองสำเนาถูกต้อง)

หมายเหตุ : กรณีท่านลูกค้าส่งเอกสารการจองซื้อไม่ทันเวลา หรือ เอกสารไม่ถูกต้องครบถ้วนตามที่บริษัทตัวแทนกำหนด บริษัทไม่รับผิดชอบต่อผลเสียหายใดๆ

ใบจองซื้อหน่วยทรัสต์เพิ่มทุน สำหรับผู้ถือหน่วยเดิม

ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ทรัสต์ซีไทย

การเสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มทุนของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ทรัสต์ซีไทย ("กองทรัสต์")

จำนวนไม่เกิน 36,210, 000 หน่วย มูลค่าที่ตราไว้หน่วยละ 7.4295 บาท ในราคาเสนอขายหน่วยละ 5.80 บาท

เสนอขายต่อผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิม ในอัตราส่วน 1 หน่วยเดิม ต่อ 0.2317 หน่วยเพิ่มเติม โดยไม่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่จะทำให้องค์ทรัสต์มีหน้าตาตามกฎหมายต่างประเทศ

(Preferential Public Offering) (ซึ่งผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ขั้นต่ำ 1 หน่วย และเพิ่มทีละจำนวน 1 หน่วย) และเสนอขายต่อผู้ลงทุนอื่น ได้แก่ ประชาชน

ทั่วไป (Public Offering: PO) และ/หรือ (2) บุคคลในวงจำกัด (Private Placement: PP) (ซึ่งผู้ลงทุนอื่นต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ขั้นต่ำ 1,000 หน่วย และเพิ่มทีละจำนวน 100 หน่วย)

ดาวน์โหลดหนังสือชี้ชวน

วันที่จองซื้อ 21 ธันวาคม 2565 22 ธันวาคม 2565

ข้อมูลผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ โปรดกรอกข้อความในช่องด้านล่างให้ครบถ้วน ชัดเจน ตัวบรรจง

เรียน คณะกรรมการบริษัท เอสเอสที รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ข้าพเจ้า (นาย, นาง, นางสาว, นิตยบุคคล) เลขทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์เลขที่

 บุคคลธรรมดาสัญชาติไทย เลขประจำตัวประชาชน บุคคลธรรมดาที่ไม่ใช่สัญชาติไทย (โปรดระบุสัญชาติ) เลขที่ใบต่างด้าว/หนังสือเดินทาง นิตยบุคคลสัญชาติไทย เลขทะเบียนนิตยบุคคล นิตยบุคคลสัญชาติต่างด้าว (โปรดระบุสัญชาติ) เลขทะเบียนนิตยบุคคล

ที่อยู่ให้เป็นไปตามที่ปรากฏในฐานข้อมูลผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันที่ 15 ธันวาคม 2565 ซึ่งกองทรัสต์ ได้รับจากบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

เบอร์โทรศัพท์มือถือ เบอร์โทรศัพท์สำรอง

ท่านเป็นบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง* /สมาชิกในครอบครัวของบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง** /ผู้ใกล้ชิด*** กับบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมืองหรือสมาชิกในครอบครัวของบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมืองหรือไม่

 ไม่เป็น เป็น (โปรดระบุตำแหน่งทางการเมือง)

* บุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง หมายถึง บุคคลที่ดำรงตำแหน่งทางการเมืองระดับสูง หรือเคยดำรงตำแหน่งทางการเมืองและพ้นจากตำแหน่งเป็นระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี หรือยังคงมีบทบาทเกี่ยวข้องกับตำแหน่งดังกล่าวแม้พ้นจากตำแหน่งมาแล้วเกิน 1 ปีก็ตาม หรือบุคคลที่ดำรงตำแหน่งระดับสูง และมีอำนาจหน้าที่สำคัญในฝ่ายนิติบัญญัติ ฝ่ายบริหาร หรือฝ่ายตุลาการหรือบุคคลที่ดำรงตำแหน่งระดับสูงและมีหน้าที่บริหารราชการส่วนกลาง ราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือบุคคลที่ดำรงตำแหน่งระดับสูง และมีอำนาจบังคับบัญชาในระดับสูงของฝ่ายทหาร ฝ่ายตำรวจ หรือบุคคลที่ดำรงตำแหน่งระดับสูงหรือกรรมการในองค์กรตามรัฐธรรมนูญ หรือบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมืองของต่างประเทศและขององค์การระหว่างประเทศ ** สมาชิกในครอบครัวหมายถึง (1) บิดา มารดา บุตร ผู้รับบุตรบุญธรรม หรือบุตรบุญธรรมของบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง (2) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันหรือพี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง (3) คู่สมรสหรือผู้ที่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภรรยาโดยมิได้จดทะเบียนสมรสของบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมืองหรือของบุคคลตาม (1) หรือ (2) *** ผู้ใกล้ชิด หมายถึง (1) บุคคลซึ่งเป็นผู้ครอบครองหรือดูแลทรัพย์สินหรือประโยชน์อื่นใดของบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง (2) บุคคลซึ่งมีความสัมพันธ์ใกล้ชิดอันเนื่องมาจากการสร้างหรือดำเนินความสัมพันธ์ทางธุรกิจของบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง

ข้าพเจ้าเป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่มีรายชื่อปรากฏอยู่ในทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันที่กำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ (Record Date) ในวันที่ 15 ธันวาคม 2565 จำนวนหน่วยทรัสต์ที่มี หน่วย และมีสิทธิได้รับจัดสรรหน่วยทรัสต์เพิ่มทุนในอัตราจองซื้อ 1 หน่วยเดิม ต่อ 0.2317 หน่วยเพิ่มเติม จำนวน หน่วย มีความประสงค์จะจองซื้อและขอให้จัดสรรหน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์ ดังนี้

ประเภทการจองซื้อ	จำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อ (หน่วย)	จำนวนเงินที่ต้องชำระ (บาท)
1. จองซื้อตามสิทธิทั้งหมด		
2. จองซื้อเกินกว่าสิทธิที่ได้รับจัดสรร (เฉพาะส่วนเพิ่ม)		
3. จองซื้อต่ำกว่าสิทธิที่ได้รับจัดสรร		
รวม		

ข้าพเจ้าได้ชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์เพิ่มทุน โดยวิธีดังต่อไปนี้ (โปรดเลือกข้อใดข้อหนึ่ง)

 เงินโอน / เงินโอนผ่านระบบ BAHNET ธนาคาร จำกัด (มหาชน) สาขา โอนเงินผ่านระบบการโอนเงินอัตโนมัติ (ATS) เลขที่ ชำระโดยหักเงินจากบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ เลขที่ แคชเชียร์เช็ค/เช็คธนาคาร เช็คบุคคล ดราฟท์ เลขที่เช็ค/ดราฟท์ ธนาคาร

จำกัด (มหาชน) สาขา วันที่ ลงวันที่ไม่เกินวันที่ชำระเงินด้วยเช็ค

โดยส่งจ่าย "บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด เพื่อจองซื้อหลักทรัพย์" เลขที่บัญชี 142-310062-5 ประเภทบัญชีกระแสรายวัน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาสาทร

ข้อมูลการรับหน่วยทรัสต์

หากข้าพเจ้าได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ดังกล่าวแล้ว ข้าพเจ้าตกลงให้ดำเนินการดังนี้ (ผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์โปรดเลือกวิธีใดวิธีหนึ่งเท่านั้น)

 ให้ฝากหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่ได้รับการจัดสรรนั้นไว้ในชื่อ "บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก" และดำเนินการให้บริษัทหลักทรัพย์ สมาชิกผู้ฝากเลขที่ (ตัวเลขที่ด้านหลังใบจองซื้อหน่วยทรัสต์) นำหน่วยทรัสต์เข้าฝากไว้กับ บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ("TSD") เพื่อเข้าบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ของข้าพเจ้า เลขที่

ซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่กับบริษัทนั้น (ชื่อผู้จองซื้อต้องตรงกับชื่อบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ มิฉะนั้นจะนำหน่วยทรัสต์เข้าฝากไว้กับ TSD โดยนำเข้าบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 แทน)

 ให้ฝากหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่ได้รับการจัดสรรนั้นไว้ในชื่อ "บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก" และนำหน่วยทรัสต์เข้าฝากไว้กับ TSD โดยนำเข้าบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์

สมาชิกเลขที่ 600 เพื่อข้าพเจ้า (การถอนเงินเป็นใบทรัสต์ในภายหลังผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์จะต้องเสียค่าธรรมเนียมตามอัตราที่ TSD กำหนด) กรณีเลือกรับหน่วยทรัสต์เข้าบัญชี สมาชิกเลขที่ 600 ในช่องนี้ โปรด

กรอกข้อมูลใน "แบบสอบถามเพื่อหาข้อบ่งชี้การเป็นบุคคลสหรัฐ (สำหรับบุคคลธรรมดาและนิติบุคคล)" และ "แบบสอบถามสำหรับการตรวจสอบสถานะ FATCA (เฉพาะนิติบุคคล)" เพื่อนำส่งให้แก่ TSD ทั้งนี้ ใน

กรณีไม่จัดทำเอกสารตามที่ TSD กำหนด หรือมีข้อบ่งชี้ว่าท่านอาจเป็นบุคคลอเมริกัน กองทรัสต์ขอสงวนสิทธิไม่นำฝากหน่วยทรัสต์เข้าบัญชี 600 โดยจะดำเนินการออกเป็นใบทรัสต์แทน และจะจัดส่งใบทรัสต์

ทางไปรษณีย์ ตามรายละเอียดในฐานข้อมูลสมมติทะเบียนรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่ปรากฏ ณ วันที่กำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มีสิทธิได้รับการเสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มทุนตามสัดส่วนการถือหน่วยทรัสต์

ในกรณีที่ต้องการคืนเงินจองซื้อตามที่ระบุในหนังสือชี้ชวน ข้าพเจ้าตกลงให้กองทรัสต์ดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน (แล้วแต่กรณี) โดยวิธีการดังนี้ (กรณีไม่ระบุเลือกจะดำเนินการคืนด้วยเช็คตามวิธีที่กำหนด)

โอนเข้าบัญชีธนาคาร เลขที่บัญชี..... สาขา..... ซึ่งข้อมูลนี้เป็นชื่อของ

ข้าพเจ้า (กรุณาแนบสำเนาสมุดบัญชีออมทรัพย์ หรือสำเนา Statement บัญชีกระแสรายวันดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)

จ่ายเป็นเช็คขีดคร่อมสั่งจ่ายเฉพาะในนามข้าพเจ้าและจัดส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ (Record Date) ในวันที่ 15 ธันวาคม 2565

กรณีผู้จองซื้อมีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์และมีรายละเอียดบัญชีธนาคารที่ให้กับบริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด กองทรัสต์จะคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์โดยวิธีการโอนเงิน ATS เพื่อเข้าบัญชีธนาคารที่ได้ให้ข้อมูลไว้

ในการจองซื้อหน่วยทรัสต์เพิ่มทุนครั้งนี้ ข้าพเจ้า ได้รับสรุปข้อมูลสำคัญของหน่วยทรัสต์

ได้รับหนังสือชี้ชวน ในรูปแบบ () เอกสารสิ่งพิมพ์ () ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์อื่น (โปรดระบุรูปแบบ)

ไม่ประสงค์จะรับหนังสือชี้ชวน (ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ทำเครื่องหมายใดๆ ขอสงวนสิทธิ์ถือว่าผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะรับหนังสือชี้ชวน และได้รับสรุปข้อมูลสำคัญของหน่วยทรัสต์แล้ว)

ข้าพเจ้าศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์จากเอกสารสรุปข้อมูลสำคัญของหน่วยทรัสต์หรือหนังสือชี้ชวนและรับทราบระดับความเสี่ยงของหน่วยทรัสต์ที่ข้าพเจ้าจะจองซื้อนี้จากผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์แล้ว

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า 1) ข้าพเจ้าได้ผ่านขั้นตอนการดำเนินการทำความเข้าใจลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริง (KYC/CDD) และได้เปิดเผยและส่งมอบข้อมูลเพิ่มเติมในกรณีที่บริษัทฯ มีความจำเป็นต้องปฏิบัติตามกฎหมายของรัฐต่างประเทศ ไม่ว่าที่ก่เกิดขึ้นแล้วในขณะนี้ หรือจะเกิดขึ้นในอนาคต เช่น ดำเนินการตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ของประเทศสหรัฐอเมริกา เป็นที่เรียบร้อยแล้ว 2) ข้าพเจ้ามิใช่บุคคลที่ถูกห้ามมิให้จัดสรรหน่วยทรัสต์ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในหนังสือชี้ชวน และตามกฎหมายหรือกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องที่บังคับใช้ข้อกำหนด ทั้งนี้ ข้าพเจ้าเข้าใจและยอมรับว่าหากข้าพเจ้าเข้าข่ายเป็นบุคคลที่ถูกห้ามตามที่ระบุไว้ข้างต้น ข้าพเจ้าจะไม่มีสิทธิในการจองซื้อหรือได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ เว้นแต่เป็นไปตามข้อกำหนดที่ระบุไว้ในหนังสือชี้ชวนหรือตามที่กฎหมายหรือกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง 3) ข้าพเจ้าตกลงว่าจะจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนดังกล่าวและจะไม่ยกเลิกการจองซื้อหน่วยทรัสต์นี้ แต่หากข้าพเจ้าไม่ส่งใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ได้กรอรายละเอียดครบถ้วนและเอกสารประกอบการจองซื้อที่ถูกต้องเรียบร้อยพร้อมชำระค่าจองซื้อ หรือหากเช็คบุคคล/แคชเชียร์เช็ค/ตราฟที่สั่งจ่ายแล้วนั้นไม่ผ่านการเรียกเก็บให้ถือว่าข้าพเจ้าละสิทธิในการจองซื้อหน่วยทรัสต์ดังกล่าว นอกจากนี้ ข้าพเจ้าตกลงและรับทราบว่ากองทรัสต์และ/หรือผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ มีสิทธิปฏิเสธไม่รับการจองซื้อหรือจัดสรรหน่วยทรัสต์ หากข้าพเจ้ากระทำความผิดเงื่อนไขและกฎหมายหรือกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องใดๆ ที่ใช้บังคับอยู่ และยินยอมรับคืนเงินในกรณีที่กองทรัสต์ปฏิเสธการจองซื้อหรือมีการยกเลิกการจองซื้อหน่วยทรัสต์โดยไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ 4) ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนเองตามเงื่อนไข ข้อกำหนดและข้อควรระวัง ในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ หนังสือชี้ชวน และข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับกองทรัสต์ ทั้งที่มีอยู่แล้วในขณะนี้ และ/หรือ ซึ่งจะแก้ไขเพิ่มเติมต่อไปในภายหน้าด้วย 5) ข้าพเจ้า (ก) เป็น หรือ ณ เวลาที่มีการซื้อหน่วยทรัสต์จะเป็นเจ้าของผู้ได้รับผลประโยชน์ในหน่วยทรัสต์ และมิได้เป็นบุคคลผู้มีสัญชาติอเมริกันและมีได้เป็นผู้มีภูมิลำเนาในประเทศสหรัฐอเมริกา (ตามคำนิยามของกฎ Regulation S) หรือ (ข) เป็นบริษัทนายหน้าค้าหลักทรัพย์ (Broker-dealer) ซึ่งกระทำการในนามของลูกค้าของตน และลูกค้าผู้จองซื้อของตนได้ยืนยันข้อมูลข้างต้น 6) ข้าพเจ้าตกลงและยินยอมให้สถาบันการเงิน (รวมถึงบริษัทหลักทรัพย์ และ/หรือนิติบุคคลอื่นใด) ที่ข้าพเจ้ามีการทำธุรกรรมทางการเงินสามารถเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแสดงตนและ/หรือการระบุตัวตนของข้าพเจ้ารวมถึงข้อมูลเกี่ยวกับผู้รับประโยชน์ที่แท้จริงของข้าพเจ้าให้แก่ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ทั้งนี้ เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินที่เกี่ยวข้อง และกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้ายและการแพร่ขยายอาวุธที่มีอานุภาพทำลายล้างสูงที่เกี่ยวข้อง

ข้าพเจ้าขอรับรองและรับประกันว่า (1) ข้าพเจ้ามิได้อาศัยหรือมีถิ่นที่อยู่ในประเทศซึ่งการทำหรือตอบรับการเสนอขาย การจองซื้อหน่วยทรัสต์ หรือการใช้หรือส่งใบจองซื้อในลักษณะที่ข้าพเจ้าได้ดำเนินการหรือกำลังจะดำเนินการเป็นการกระทำที่ผิดกฎหมาย หรือทำให้กองทรัสต์มีหน้าที่ใดๆ เพิ่มเติม (2) ขณะที่จัดทำใบจองซื้อฉบับนี้ ข้าพเจ้ามิได้ตอบรับการจองซื้อหน่วยทรัสต์โดยปราศจากดุลยพินิจของตนเองเพื่อประโยชน์ของบุคคลซึ่งอาศัยหรือมีถิ่นที่อยู่ในประเทศตาม (1) ข้างต้น (3) ข้าพเจ้าไม่ได้จองซื้อหน่วยทรัสต์เพื่อวัตถุประสงค์ในการเสนอขาย ขาย ขายต่อ โอน ส่งมอบ หรือแจกจ่ายหน่วยทรัสต์ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมในประเทศตาม (1) ข้างต้น และ (4) ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจและขอรับรองว่าการจองซื้อหน่วยทรัสต์ของข้าพเจ้าไม่เป็นการฝ่าฝืนข้อจำกัดการเสนอขายหน่วยทรัสต์ และถือว่าข้าพเจ้าได้คำรับรองและรับประกันที่เกี่ยวข้องตามข้อจำกัดการเสนอขายหน่วยทรัสต์ โดยไม่มีผลกระทบต่อข้อความข้างต้น กองทรัสต์ และ/หรือ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ขอสงวนสิทธิ์ (แต่ไม่จำเป็น) ที่จะถือว่าใบจองซื้อเป็นโมฆะหาก (1) ความปรากฏแก่กองทรัสต์ และ/หรือ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ว่าใบจองซื้อดังกล่าวถูกจัดทำหรือส่งมาจากประเทศที่มีข้อจำกัดในการจองซื้อ ซึ่งกองทรัสต์ และ/หรือ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ เชื่อว่าเป็นการฝ่าฝืนกฎหมายที่เกี่ยวข้องของประเทศดังกล่าว หรือ (2) ถูกจัดทำโดยมีวัตถุประสงค์ที่จะยกเว้นค่าธรรมเนียมการรับประกันใดๆ ข้างต้น

การนำเสนอใบจองซื้อฉบับนี้กระทำโดยลับเฉพาะและสงวนสำหรับบุคคลซึ่งเป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่ได้รับใบจองซื้อฉบับนี้ และมิพึงถูกส่งต่อหรือแจกจ่ายไปยังบุคคลอื่นใด หรือผลิตซ้ำในรูปแบบใดๆ การประเมินความเสี่ยงที่ยอมรับได้เพื่อการจองซื้อหน่วยทรัสต์ (Suitability Test) 1. ข้าพเจ้าได้ผ่านการทำแบบประเมิน Suitability Test มาแล้วไม่เกิน 2 ปี จากบริษัทหลักทรัพย์ของผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์หรือจากบริษัทหลักทรัพย์อื่น และรับทราบระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ของข้าพเจ้าแล้ว (กรณีผู้จองซื้อยังไม่เคยผ่านการทำแบบประเมิน Suitability Test ผู้จองซื้อจะต้องจัดทำแบบประเมิน Suitability Test มาพร้อมกับการจองซื้อหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ด้วย) 2. ข้าพเจ้ารับทราบระดับความเสี่ยงของหน่วยทรัสต์ที่ข้าพเจ้าจะจองซื้อนี้จากผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์แล้ว 3. ข้าพเจ้าได้ศึกษาข้อมูลในเอกสารสรุปข้อมูลสำคัญของหน่วยทรัสต์หรือหนังสือชี้ชวนเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ หากผลการประเมิน Suitability Test ของข้าพเจ้าออกมาว่า ข้าพเจ้าไม่เหมาะสมกับการจองซื้อหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ ข้าพเจ้ายืนยันและประสงค์จะจองซื้อหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ และได้ลงลายมือชื่อเพื่อยืนยันในฐานะผู้จองซื้อด้านล่าง โดยข้าพเจ้ารับทราบว่าการลงทุนในหน่วยทรัสต์ครั้งนี้ไม่เหมาะสมกับระดับความเสี่ยงที่ข้าพเจ้ายอมรับได้ตามแบบประเมิน Suitability Test ดังนั้น หากเกิดความเสียหายใดๆ จากการลงทุนในหน่วยทรัสต์ต่อไปในอนาคต กองทรัสต์ และ/หรือผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ไม่มีหน้าที่ต้องรับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

การจองซื้อและการยกเลิก ตลอดจนการจัดสรรหน่วยทรัสต์เป็นไปตามที่ได้เปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลและหนังสือชี้ชวน

การลงทุนในหน่วยทรัสต์ย่อมมีความเสี่ยง ผู้จองซื้อควรศึกษาข้อมูลในหนังสือแจ้งการจัดสรรหน่วยทรัสต์อย่างรอบคอบก่อนตัดสินใจจองซื้อหน่วยทรัสต์

ลงชื่อ.....ผู้จองซื้อ

()

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลต่อไปนี้เป็นข้อมูลของข้าพเจ้า และข้าพเจ้ารับทราบและตกลงให้ เก็บรวบรวม ใช้ และเปิดเผยข้อมูลดังกล่าว เพื่อการทำธุรกรรมการจองซื้อหน่วยทรัสต์ รวมถึงการยืนยันพิสูจน์ตัวตนและการติดต่อกลับมายังข้าพเจ้า ทั้งนี้ ผู้จองซื้อสามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเก็บรวบรวม ใช้ และเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ได้ ตามประกาศความเป็นส่วนตัวบนเว็บไซต์ของผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ และ/หรือช่องทางอื่นใดที่ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์กำหนด

ลงชื่อ.....ผู้จองซื้อ

()

หลักฐานการรับฝากการจองซื้อหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ทรัสต์ประเทศไทย
(โปรดกรอกข้อความในส่วนนี้ด้วย)

เลขที่ใบจอง / Subscription No.

วันที่จองซื้อ 21 ธันวาคม 2565 22 ธันวาคม 2565

บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด ได้รับเงินจองซื้อหน่วยทรัสต์จาก (ชื่อตามใบจอง)..... ในราคาหน่วยละ 5.80 บาท

ประเภทการจองซื้อ	จำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อ (หน่วย)	จำนวนเงินที่ต้องชำระ (บาท)
1. จองซื้อตามสิทธิทั้งหมด		
2. จองซื้อเกินกว่าสิทธิที่ได้รับจัดสรร (เฉพาะส่วนเพิ่ม)		
3. จองซื้อต่ำกว่าสิทธิที่ได้รับจัดสรร		
รวม		

โดยชำระเป็น

- เงินโอน / เงินโอนผ่านระบบ BAHNET ธนาคาร..... จำกัด (มหาชน) สาขา.....
- โอนเงินผ่านระบบการโอนเงินอัตโนมัติ (ATS) เลขที่.....
- ชำระโดยหักเงินจากบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ เลขที่.....
- แคชเชียร์เช็ค/เช็คธนาคาร เช็คบุคคล ดราฟท์ เลขที่เช็ค/ดราฟท์..... ธนาคาร..... จำกัด (มหาชน) สาขา..... วันที่.....

โดยหากผู้จองซื้อได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ดังกล่าว ผู้จองซื้อให้ดำเนินการ :

- ฝากหน่วยทรัสต์ในนาม “บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก” เลขที่สมาชิกผู้ฝาก บัญชีซื้อขายหลักทรัพย์เลขที่.....
- ฝากหน่วยทรัสต์ในนาม “บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด” โดยเข้าบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600

เจ้าหน้าที่ผู้รับมอบอำนาจ.....

หมายเหตุ : หากผู้จองซื้อประสงค์จะเปลี่ยนแปลงที่อยู่ที่ได้รับ โปรตแจ้งการแก้ไขต่อนายทะเบียนโดยตรง และจัดส่งไปที่ฝ่ายปฏิบัติการหลักทรัพย์ บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400 โทร. 0-2009-9000